

**ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
COMUNA SALCIOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTARARE

Privind dezmembrarea unui teren extravilan – pasune apartinand domeniului privat al comunei Salcioara, judetul Dambovita

Consiliul local al comunei Salcioara, judetul Dambovita , intrunit in sedinta extraordinara convocata de indata in data de 22.11.2022.

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de primarul localitatii inregistrat la nr. 56 /18.11.2022
- referatul de aprobare a proiectul de hotarare, intocmit de primarul localitatii , inregistrat la nr. 9871 /18.11.2022,
- raportul de specialitate intocmit de responsabil patrimoniului, inregistrat la nr. 9872 din data de 18.11.2022,
- documentatia tehnica intocmita in vederea dezmembrarii terenului proprietate privata a comunei Salcioara, situat in satul Ghinesti , nr. Cadastral 7458 in suprafata totala de 455319 mp pasune extravilan,
- prevederile Legii cadastrului si a publicatiei imobiliare nr.7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art.23,lit.h, art.132 alin.1, respectiv art.135 alin.1, lit.a si alin.3 din Ordinul nr. 700/9.07.2014 privind atragerea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara ,
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,
- prevederile art. 1,2,4-7alin 13 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art.133 alin.1, art.139 alin.1 si art.196 alin.1, lit.b din O.U.G.nr. 57/2019 Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1 Se aproba dezmembrarea unui teren pasune extravilan proprietate privata a comunei Salcioara, judetul Dambovita , situat in satul Ghinesti , NC 74058, in suprafata de 455319 mp astfel :

- Lotul nr. 1 NC 77190 in suprafata de 2693 mp, situata in localitatea Ghinesti ,
- Lotul nr. 2 NC 77191 in suprafata de 539 mp , situata in localitatea Ghinesti ,
- Lotul nr. 3 NC 77192 in suprafata de 452087 mp, situate in localitatea Ghinesti

Art.2.Reprezentarea grafica a celor trei loturi de teren este evidentiata in documentatia cadastrala anexata la prezenta hotarare.

Art.3. Se imputernicește Primarul comunei Salcioara, să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Salcioara, compartimentul contabilitate patrimoniu și de către secretarul general al comunei pentru comunicare în termen legal.

Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi „pentru”, cu 0 vot „impotriva”, cu 0 vot „abținere”, consilieri în funcție 13, din care prezenți 9.

SALCIOARA
Nr. 54
DATA 22.11.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA
NICOLAE PETRE

CONTRASEMNEAZA DE LEGALITATE

SECRETAR GENERAL COMUNA
E.Paraschiva

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
COMUNA SALCIOAR
PRIMAR
Nr. 56 /18.11.2022

PROIECT DE HOTARARE

Privind dezmembrarea unui teren pasune extravilan apartinand domeniului privat al comunei Salcioara, judetul Dambovita

Primarul comunei Salcioara, judetul Dambovita

Avand in vedere:

- referatul intocmit de consilier Sorescu Adelina , inregistrat la nr .9888 / 18. 11.2022,prin care face cunoscut necesitatea dezmembrarii terenului in suprafata de 455319 mp,NC 74058 pasune extravilan, in trei loturi ,
- documentatia tehnica intocmita in vederea dezmembrarii terenului pasune extravilan proprietate privata a comunei Salcioara, situat in satul Ghinesti , nr. Cadastral 74058 in suprafata totala de 455319 mp
- prevederile Legii cadastrului si a publicatiei imobiliare nr.7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art.23,lit.h, art.132 alin.1, respectiv art.135 alin.1, lit.a si alin.3 din Ordinul nr. 700/9.07.2014 privind atragerea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara ,
- prevederile art. 1,2,4-7 alin .13 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art.133 alin.1, art.139 alin.1 si art.196 alin.1, lit.b din O.U.G.nr. 57/2019 Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare,

PROPUN CONSILIULUI LOCAL URMATOARELE

Art.1. Se aproba dezmembrarea unui teren pasune extravilan proprietate privata a comunei Salcioara, judetul Dambovita , situat in satul Ghinesti , NC 74058, in suprafata de 455319 mp astfel :

- Lotul nr.1 NC 77190 in suprafata de 2693 mp, situata in localitatea Ghinesti ,**
- Lotul nr. 2 NC 77191 in suprafata de 539 mp , situata in localitatea Ghinesti ,**
- Lotul nr. 3 NC 77192 in suprafata de 452087 mp, situate in localitatea Ghinesti .**

Art.2.Reprezentarea grafica a celor doua loturi de teren este evidentiata in documentatia cadastrala anexata la prezenta hotarare.

Art.3.Se imputerniceste Primarul comunei Salcioara, sa semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotarari.

Art.4 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul comunei Salcioara, compartimentul contabilitate patrimoniu si de catre secretarul general al comunei pentru comunicare in termen legal.

PRIMAR

SALCIOARA

**CONTRASEMNEAZA DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL**

**ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
COMUNA SALCIOAR
PRIMAR
Nr. 9871 /18.11.2022**

REFERAT DE APROBARE

**Proiect de hotarare privind dezmembrarea unui teren pasune extravilan apartinand
domeniului privat al comunei Salcioara, judetul Dambovita**

Primarul comunei Salcioara, judetul Dambovita

Avand in vedere:

- referatul intocmit de consilier Sorescu Adelina , inregistrat la nr .9888 / 18. 11.2022,prin care face cunoscut necesitatea dezmembrarii terenului in suprafata de 455319 mp,NC 74058 pasune extravilan, in trei loturi ,
- documentatia tehnica intocmita in vederea dezmembrarii terenului pasune extravilan proprietate privata a comunei Salcioara, situat in satul Ghinesti , nr. Cadastral 74058 in suprafata totala de 455319 mp
- prevederile Legii cadastrului si a publicatiei imobiliare nr.7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art.23,lit.h, art.132 alin.1, respectiv art.135 alin.1, lit.a si alin.3 din Ordinul nr. 700/9.07.2014 privind atragerea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara ,
- prevederile art. 1,2,4-7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica cu modificarile si completarile ulterioare,

**In temeiul art.133 alin.1, art.139 alin.1 si art.196 alin.1, lit.b din O.U.G.nr. 57/2019
Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare,**

PROPUN ADOPTAREA PROIECTULUI DE HOTARARE IN URMATOAREA FORMA

**Art.1. . Se aproba dezmembrarea unui teren pasune extravilan proprietate privata a
comunei Salcioara, judetul Dambovita , situat in satul Ghinesti , NC 74058, in
suprafata de 455319 mp astfel :**

- Lotul nr.1 NC 77190 in suprafata de 2693 mp, situata in localitatea Ghinesti ,**
- Lotul nr. 2 NC 77191 in suprafata de 539 mp , situata in localitatea Ghinesti ,**
- Lotul nr. 3 NC 77192 in suprafata de 452087 mp, situate in localitatea Ghinesti ,**

Art.2.Reprezentarea grafica a celor doua loturi de teren este evidentiata in documentatia cadastrala anexata la prezenta hotarare.

Art.3.Se imputerniceste Primarul comunei Salcioara, sa semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotarari.

PRIMAR

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
COMUNA SALCIOAR
PRIMAR
Nr. 9872 /18.11.2022

RAPORT

**Proiect de hotarare privind dezmembreaea unui teren apartinand domeniului privat al
comunei Salcioara, judetul Dambovita**

**Subsemnata Sorescu Adelina ,consilier in cadrul compartimentului agricol ,
Avand in vedere:**

- Proiectul de hotarare intocmit de Primarul localitatii, inregistrat la nr . 56 /18.11.2022, privind dezmembreaea terenului pasune extravilan in suprafata de 455319 Nc 74058 mp, situat in trei loturi ,
- Referatul de aprobare a proiectului de hotarare ,intocmit de primarul localitatii ,inregistrat la nr.9871 /18.11.2022,
- documentatia tehnica intocmita in vederea dezmembrarii terenului pasune extravilan proprietate privata a comunei Salcioara, situat in satul Ghinesti , nr. Cadastral 74058 in suprafata totala de 455319 mp
- prevederile Legii cadastrului si a publicatiei imobiliare nr.7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art.23,lit.h, art.132 alin.1, respectiv art.135 alin.1, lit.a si alin.3 din Ordinul nr. 700/9.07.2014 privind atragerea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara ,
- prevederile art. 1,2,4-7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica cu modificarile si completarile ulterioare,

Propun adoptarea proiectului de hotarare in forma propusa de initiator.

CONSILIER
SORESCU ADELINA